



### Уважаемые Клиенты!

Если Вы столкнулись с финансовыми сложностями при обслуживании кредита, в соответствии с Федеральным законом от 3 апреля 2020 года №106-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа» (далее по тексту – Федеральный закон №106-ФЗ), **Вам может быть установлен льготный период** по Вашему кредитному договору **сроком до 6 (шести) месяцев включительно, который может предусматривать возможность приостановления исполнения заемщиком своих обязательств по кредитному договору (далее – Льготный период).**

Льготный период предоставляется на следующих условиях:

#### Потребительский кредит

- В течение срока действия Льготного периода процентная ставка рассчитывается как 2/3 (две третьих) от рассчитанного и опубликованного Банком России в соответствии с частью 8 статьи 6 Федерального закона от 21 декабря 2013 года № 353-ФЗ "О потребительском кредите (займе)" среднерыночного значения полной стоимости потребительского кредита (займа) в процентах годовых, подлежащего применению во втором квартале 2022 года;
- Ежемесячные платежи в течение срока действия Льготного периода отсутствуют;
- Пени и штрафы во время Льготного периода не начисляются;
- По заявлению заемщика Льготный период может быть досрочно прекращен в любое время в течение срока действия Льготного периода;
- Срок возврата кредита продлевается на срок не менее срока действия Льготного периода;

#### Ипотечный кредит

- Ежемесячные платежи в течение срока действия Льготного периода отсутствуют;
- Пени и штрафы во время Льготного периода не начисляются;
- По заявлению заемщика Льготный период может быть досрочно прекращен в любое время в течение срока действия Льготного периода;
- Срок возврата кредита продлевается на срок действия Льготного периода;

**Подать Требование о применении Льготного периода, по форме Банка (по тексту – Требование), Вы можете вплоть до 31 декабря 2023 года (определив длительность Льготного периода не более 6 (шести) месяцев, а также дату начала Льготного периода), если (одновременно) выполнены следующие условия:**

- на момент Вашего обращения с Требованием в отношении такого кредитного договора не действует льготный период, установленный в соответствии со статьей 6.1-1 Федерального закона от 21 декабря 2013 года № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)» или в соответствии с Федеральным законом от 7 октября 2022 № 377-ФЗ «Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, лицами, принимающими участие в специальной военной операции, а также членами их семей и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;



- Имело место снижение Вашего дохода (совокупного дохода всех заемщиков по кредитному договору) за месяц, предшествующий месяцу Вашего обращения с Требованием, более чем на 30 (тридцать) процентов по сравнению с размером Вашего среднемесячного дохода (размером совокупного среднемесячного дохода заемщиков) за год, предшествующий дате Вашего обращения с Требованием **(для целей расчета среднемесячного дохода заемщика (совокупного среднемесячного дохода заемщиков) Банк производит расчет помесечно, и в случае если число календарных месяцев, в каждом из которых был получен доход, превышало 5 (пять) месяцев, среднемесячный доход за соответствующий период рассчитывается без учета 2 (двух) календарных месяцев с самыми высокими и 2 (двух) календарных месяцев с самыми низкими значениями выплат);**
- Кредитный договор заключен не позднее 01.03.2022;
- Сумма кредитного договора не может превышать следующие значения:
  - 300 000 (триста тысяч) руб. - для потребительских кредитов, заемщиками по которым являются физические лица;
  - 100 000 (сто тысяч) руб. - для потребительских кредитов, предусматривающих предоставление потребительского кредита с лимитом кредитования, заемщиками по которым являются физические лица;
  - 700 000 (семьсот тысяч) руб. - для потребительских кредитов на цели приобретения автотранспортных средств с залогом автотранспортного средства;
- Для кредитов, выданных в целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и обязательства по которым обеспечены ипотекой, сумма кредитного договора не может превышать следующие значения:
  - 6 000 000 (шесть миллионов) руб. - для жилых помещений, расположенных на территории города Москвы;
  - 4 000 000 (четыре миллиона) руб. - для жилых помещений, расположенных на территориях Московской области, города Санкт-Петербурга, а также субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа;
  - 3 000 000 (три миллиона) руб. - для объектов недвижимого имущества, расположенных на иных территориях.
- Дата начала Льготного периода не может отстоять от даты подачи Требования более чем на 14 (четырнадцать) календарных дней. Дата начала Льготного периода по кредитному договору, обязательства по которому обеспечены ипотекой, не может отстоять от даты подачи Требования более чем на 1 (один) месяц.

**Снижение доходов можно подтвердить одним из документов:**

- **справкой о полученных доходах и удержанных суммах налога** по форме, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах (форма по КНД 1175018), **за текущий год и за год, предшествующий дате обращения с требованием о предоставлении льготного периода;**
- **выпиской из регистра получателей государственных услуг в сфере занятости населения – физических лиц о регистрации гражданина в качестве безработного** в соответствии с пунктом 1 статьи 23 Федерального закона от 12.12.2023 №565-ФЗ «О занятости населения в Российской Федерации»;
- **листком нетрудоспособности**, выданным в порядке, установленном в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном социальном страховании



ООО «Банк Раунд»



121609, г. Москва, Рублевское ш., д. 28  
+7 (495) 980-1924



info@round.ru

на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, **на срок не менее 1 (одного) месяца;**

- иные документы, свидетельствующие о снижении дохода заемщика (совокупного дохода всех заемщиков по кредитному договору (договору займа) в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 6 Федерального закона №106-ФЗ.

**Сканированные копии/фотографии Требования, а также документов, подтверждающих снижение Вашего дохода, Вы можете направить на электронный адрес: [kredkanikuli@round.ru](mailto:kredkanikuli@round.ru). Размер файла вложения не может превышать 10 Мб.**

#### **ВАЖНО!**

Банк **не подтверждает** предоставление Льготного периода, если:

- Вы не предоставили в Банк документы, подтверждающие снижение Вашего дохода;
- Банк, осуществив проверку предоставленных Вами документов, подтверждающих снижение Вашего дохода, не нашел подтверждения таких оснований, а равно в случае предоставления Вами недостоверных сведений.

Банк оставляет за собой право затребовать документы, указанные в настоящем обращении и подтверждающие соблюдение условия, указанного в пункте 2 части 1 статьи 6 Федерального закона №106-ФЗ, в части снижения дохода заемщика (совокупного дохода всех заемщиков), и иные документы, которые не являются обязательными, но учитываются при рассмотрении Требования.

**В целях недопущения ситуаций с неподтверждением предоставления Льготного периода в рамках Федерального закона №106-ФЗ Банк рекомендует всем своим заемщикам одновременно с направлением Требования направлять подтверждающие документы, указанные в настоящем обращении.**

Мы заботимся о финансовом здоровье своих клиентов и рекомендуем обращаться за льготным периодом, предоставляемым в рамках Федерального закона №106-ФЗ, только в том случае, когда заемщики уверены в снижении своих официальных доходов. При этом Банк готов предложить заемщикам индивидуальный подход к вопросу реструктуризации задолженности в иных случаях (не связанных с реализацией прав заемщиков в рамках Федерального закона №106-ФЗ), в зависимости от конкретной ситуации заемщика, которая подлежит обсуждению с Банком в каждом конкретном случае.

**За более подробной информацией и получением консультаций по данным вопросам просим обращаться в Банк:**

121609, г. Москва, Рублевское ш., д. 28  
Телефон для справок: +7 (495) 980-19-24 доб. 2774, 2776.